

ROMÂNIA



JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

COMUNA ALEXANDRU ODOBESCU

CONSILIUL LOCAL

nr.1864/28.04.2026

Cod 917007, comuna Alexandru Odobescu, jud. Călărași, România

cod fiscal : 3966281

HOTĂRÂRE

privind aprobarea executării lucrărilor de construire pe domeniul privat al comunei Alexandru Odobescu, județul Călărași, aferente contractului de concesiune nr. 2678/2013 - Agriplay Company S.R.L. INDEPENDENTA, pentru suprafața de 1.903,25 m.p.

Consiliul local al comunei Alexandru Odobescu, județul Călărași, convocat în ședință extraordinară de îndată din data de 29.04.2026:

Având in vedere:

- referatul de aprobare nr. 1863/28.04.2026 al primarului comunei Alexandru Odobescu, județul Călărași;
- raportul Compartimentului Urbanism și Cadastru nr. 1865 din 28.04.2026 la proiectul de hotărâre privind aprobarea executării lucrărilor de construire pe domeniul privat al comunei Alexandru Odobescu, județul Călărași, aferente contractului de concesiune nr. 2678/2013 - Agriplay Company S.R.L. INDEPENDENTA, pentru suprafața de 1.903,25 m.p.;
- adresa Agriplay Company S.R.L. INDEPENDENTA, înregistrată cu nr. 1684 din 20.04.2026, prin care solicită emiterea acordului în vederea executării lucrărilor pe domeniul public al U.A.T comuna Alexandru Odobescu, județul Călărași - memoriul tehnic întocmit de Arh. Andrei Istina pentru lucrarea „Extindere ferma găini ouatoare”;
- Certificatul de urbanism nr. 27 din 16.10.2025 emis de Primăria comunei Alexandru Odobescu, județul Călărași;
- HCL Alexandru Odobescu nr. 63 din 14.09.2023, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Alexandru Odobescu;
- Contractul de concesiune nr. 2678/11.11.2023;
- Prevederile art. 46 și art. 49 din legea nr.350/2001, modificată prin OUG nr. 7/2011 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanismului - art. 6 și art. 7 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 525/ 1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (1), (2) lit. c), d) alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. k),n), p), s) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul art. 196 , alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă executarea lucrărilor de construire pe domeniul privat al comunei Alexandru Odobescu, județul Călărași, aferente contractului de concesiune nr. 2678/2013 - Agriplay Company S.R.L. INDEPENDENTA, pentru suprafața de 1.903,25 m.p.

(2) Se aprobă amplasamentul obiectivului de investiții, situat în intravilanul comunei Alexandru Odobescu, sat Nicolae Bălcescu, care aparține domeniului privat.
(3) Prezentul acord se eliberează în vederea obținerii autorizației de construire pentru obiectivul de investiții, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art.2. Beneficiarul va asigura și va răspunde de respectarea legislației în vigoare privind executarea lucrărilor de construire, precum și a legislației incidente.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Alexandru Odobescu ca în numele și pentru U.A.T. comuna Alexandru Odobescu, județul Călărași, în calitate de administrator al domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale, să încheie și să semneze orice acorduri/ avize/ documente emise în ducerea la îndeplinire a prezentei.

Art.4 Secretarul general al U.A.T comuna Alexandru Odobescu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

Președinte ședință,
Petrache Gheorghe

Contrasemnează Secretar general U.A.T.,
Ilie Doinita

ALEXANDRU ODOBESCU
29 aprilie 2026
Nr.25

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Alexandru Odobescu în ședința din data de 24.04.2026 cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019 – Codul administrativ cu un număr de 9 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți la ședință