

**CONSILIUL LOCAL
ALEXANDRU ODOBESCU**

Cod 917007, comuna Alexandru Odobescu, jud. Călărași, România

cod fiscal : 3966281

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui drept de uz si folosință, neexclusivă, precum si a unei servituții de trecere a unui drum agricol pentru montarea și exploatarea unei linii electrice aeriene și amplasarea a trei stâlpi de medie tensiune în favoarea societății PROINSTAL S.R.L. reprezentantul SULTAN MIRELA STEFANIA I.I.

Consiliul local Alexandru Odobescu, județul Călărași întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2025

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.4253/28.10.2025 al domnului primar Eremia Niculae care propune acordarea unui drept de uz si folosință, neexclusivă, precum si a unei servituții de trecere a unui drum agricol pentru montarea și exploatarea unei linii electrice aeriene și amplasarea a trei stâlpi de medie tensiune în favoarea societății PROINSTAL S.R.L. reprezentantul SULTAN MIRELA STEFANIA I.I.

-raportul compartimentului de specialitate nr.4255/28.10.2025 întocmita de d-l Mircea Marius Cristian consilier SUPERIOR urbanism in cadrul Primăriei Alexandru Odobescu care propune acordarea unui drept de uz si folosință, neexclusivă, precum si a unei servituții de trecere a unui drum agricol pentru montarea și exploatarea unei linii electrice aeriene și amplasarea a trei stâlpi de medie tensiune în favoarea societății PROINSTAL S.R.L. reprezentantul SULTAN MIRELA STEFANIA I.I.

-Proiect de hotărâre nr.4254/28.10.2025;

-Avizul comisiei juridice si de disciplina din cadrul consiliului local;

-prevederile art.2 lit. d), art.12 alin (4), art.109 lit.c,art.111 alin (1) si art 112 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si gazelor naturale, cu modificările și completările;

-prevederile art.22 si art.48 din Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-cererea nr.2378/23.10.2025 înaintată de PROINSTAL S.R.L in calitate de reprezentant al SULTAN MIRELA STEFANIA I.I. prin care solicita acordarea unui drept de uz si folosință, neexclusivă, precum si a unei servituții de trecere a unui drum agricol pentru montarea și exploatarea unei linii electrice aeriene și amplasarea a trei stâlpi de medie tensiune în favoarea societății PROINSTAL S.R.L. reprezentantul SULTAN MIRELA STEFANIA I.I., în vederea realizării “ ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ FERMA VACI DE CARNE, ABATOR, PROCESARE”;

-certificatul de urbanism nr.31/22.10.2025 emis de Primăria Alexandru Odobescu

-prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) litera c), alin. (4) literele e) si f), alin. (6) litera a) si art. 139 alin. (3) literele f) si g) din Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 136 alin.(l) si art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările si modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aproba drept de uz si folosință, neexclusivă, precum si a unei servituții de trecere a unui drum agricol pentru montarea și exploatarea unei linii electrice aeriene și amplasarea a trei stâlpi de medie tensiune în favoarea PROINSTAL S.R.L. reprezentantul SULTAN MIRELA STEFANIA I.I. în vederea realizării lucrării “ ALIMENTARE CU ENERGIE

ELECTRICĂ FERMA VACI DE CARNE, ABATOR, PROCESARE”, APARTINAND reprezentantul SULTAN MIRELA STEFANIA I.I.

Art.2. Stâlpii de medie tensiune si liniile electrice aeriene vor fi amplasate astfel:

- Plantarea unui stâlp 1R de medie tensiune de tip 14F27/SC15015 in axul LEA 20kV Nicolae Bălcescu in fundație turnata (**suprafața ocupata definitiv de către fundație 2x2=4mp**) in intravilan pe domeniul public aparținând U.A.T. Alexandru Odobescu, jud. Călărași.

Stâlpul 1R este echipat cu console de susținere si derivație si prevăzut cu lanțuri simple de izolatori compoziți si priza de împământare cu $R < 10\Omega$.

- Plantarea unui stâlp 2R de medie tensiune de tip 12F27/SC15014 la o distanta de 50m fata de stâlpul nou 1R in fundație turnata (**suprafața ocupata definitiv de către fundație 2x2=4mp**) in intravilan pe domeniul public aparținând U.A.T. Alexandru Odobescu, jud. Călărași.

Stâlpul 2R este echipat cu consola semiorizontală de întindere cu lanțuri simple de izolatori compoziți, si priza de împământare cu $R < 10\Omega$.

- Plantarea unui stâlp 3R de medie tensiune de tip 12F27/SC15014 la o distanta de 50m fata de stâlpul nou 2R in fundație turnata (**suprafața ocupata definitiv de către fundație 2x2=4mp**) in intravilan pe domeniul public aparținând U.A.T. Alexandru Odobescu, jud. Călărași.

Stâlpul 3R este echipat cu consola semiorizontală de întindere cu lanțuri simple de izolatori compoziți, separator orizontal si priza de împământare cu $R < 4\Omega$.

- Plantarea unui stâlp 4R de medie tensiune de tip 12G31/SC15014 la o distanta de 50m fata de stâlpul nou 3R in fundație turnata (**suprafața ocupata definitiv de către fundație 2.3x2.3=5.29mp**) intravilan având Carte Funciara nr. 21302 pe domeniul privat al investitorului Sultan Mirela Ștefania.

Stâlpul 4R - PTA cu o consola coronament semiorizontal de întindere si 3 lanțuri simple de izolatori, descărcătoare de supratensiune, transformator de putere 250kVA; 20/0,4 kV, si priza de pământ de maxim $R_p < 4 \Omega$.

- Construirea unei linii electrice aeriene – LEA 20kV, intre stâlpii 1R-2R, 2R-3R, 3R-4R cu lungimea de 50 m/faza.
- Montarea pe soclu de beton lângă stâlpul 4R PTA a unui BMPT 250A, (**suprafața ocupata definitiv de către fundație 0.5x1.2=0.6mp**) pentru branșarea noului consumator si măsurarea energiei electrice consumate de acesta.

Suprafețe afectate:

- pe domeniul public aparținând U.A.T. Comuna Alexandru Odobescu, sat Alexandru Odobescu, jud. Călărași suprafața ocupata este de **3x4=12mp**
- pe domeniul privat al investitorului Sultan Mirela Ștefania carte funciara nr. 21302 suprafața ocupata este de **5.29mp+0.6mp= 5.89mp**

Suprafața de teren ce va fi supusa lucrărilor va fi adusa la starea inițială.

Art.3 . Drepturile instituite prin prezenta hotărâre pot fi cesionate de beneficiar și în favoarea RETELE ELECTRICE ROMANIA SA in condițiile legii.

Art. 4. Perioada acordării dreptului de uz și folosință neexclusiva și a servituții de trecere va fi pe întreaga durata a lucrărilor de realizare și retehnologizare, respectiv de funcționare și operare a RETELEI ELECTRICE INTERNE DE DISTRIBUTIE SI POSTURI DE TRANSFORMARE, conform art.111 alin (1) din Legea nr. 123/2012.

Beneficiarul are dreptul de a avea acces oricând la linia electrica aeriana în vederea realizării lucrărilor de mentenanța a liniei electrice aeriene sau pentru remedierea avariilor, având obligația de a readuce drumurile la starea inițială de funcționare.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică, prin afișare și se va comunica primarului comunei Alexandru Odobescu, serviciului de urbanism al Primăriei, PROINSTAL S.R.L. Călărași și Instituției Prefectului – județul Călărași, în termenul prevăzut de lege.

Art.6 Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei.
Secretarul va comunica prezenta celor interesați.

Președinte ședință,
Bordeianu Dumitru

Contrasemnează secretar general U.A.T,
Ilie Doinita

Nr.60

Adoptată la comuna Alexandru Odobescu

Astăzi 29.10.2025

Adoptată cu 9 voturi pentru, împotriva nu, abțineri nu.